**SVBJ Filipovská Čáslav**

**16.3. 2015**

**Technologická a cenová nabídka izolačních a sanačních materiálů firmy**

**SCHOMBURG pro rekonstrukci bytového domu v Čáslavi**

Vážený pane ,

na základě prohlídky objektu , Vám předkládáme technologický návrh firmy SCHOMBURG,pro rekonstrukci bytového domu v Čáslavi.

Předmětem rekonstrukce bude svislá obvodová část a suterén.

Dům má nefunkční svislou izolaci,která je poškozena i v místě pracovní spáry.

Vlastní zdivo je z cihel a původní bitumenová izolace s hliníkovou vložkou je ukotvena na cihelnou přizdívku.

Vnitřní zdivo v suterénu je zavlhčené a to hlavně v místech těsně nad podlahou.

Rekonstrukci navrhujeme řešit provedením odkopu terénu kolem objektu a provedením nové izolace.To vše bude doplněno z vnitřní strany sanačními omítkami .

**V našem návrhu jsou navrženy systémy izolačních stěrek z vnější strany objektu a systém sanačních omítek z vnitřní strany objektu.**

**Vnější svislá izolace zdiva pod úrovní terénu :**

Bude proveden vnější odkop a odstraní se přizdívka a původní izolace.

Provede se vyspravení podkladu a to tak aby byl čistý a relativně rovný.

Případné vyrovnání se provede cementovou maltou obohacenou přísadou ASOPLAST-MZ pro zvýšení přilnavosti a pevnosti.

Provede se utěsnění pracovní spáry.

Bude-li základový pás odskočen,vytvoří se fabion a následně se vloží pružná páska ASO-DICHTBAND-2000 S o šířce 20 cm.

Fabion se provede z cementové malty s přísadou ASOPLAST-MZ a izolace AQUAFIN-1K.

Pokud nebude základový pas odskočen,překlene se pracovní spára po obvodu objektu opět pružnou páskou ASO-DICHTBAND-2000 S o šířce 20 cm.

Od konce základu až do úrovně terénu se provede nová izolace.

Vyspravený a vyrovnaný podklad se napenetruje ASOLem-FM.

Vlastní izolace se provede bitumenovou izolační stěrkou COMBIDIC- 1K.

Tato izolace se aplikuje na nosný podklad a to ve dvou krocích stěrkou.

COMBIDIC-1K je bitumenová izolační stěrka s odolností i vůči tlakové vodě.

Má velmi dobré zpracování a je rychle odolná vůči dešti.

Při požadavku odolnosti izolace vůči radonu,se použije COMBIDIC-2K.

Ochrana izolace se provede vložením systémové tkaniny COMBIFLEX-VLIES a následně polystyrenovými deskami, které se nalepí přímo na izolaci.

Po aplikaci a zaschnutí izolace se přiloží ochranné desky- extrudovaný polystyrén tl. 2-3cm

**Desky se kotví bitumenovou stěrkou COMBIDIC-2K.**

**Technologický postup –sanace s vrstvou do 2,5 cm:**

Zdivo,které nebude v přímém kontaktu s terénem,resp. bude z vnější strany odizolováné,se opatří sanačním systémem.

Zdivo musí být očištěno a musí být proškrábány spáry do hloubky 1 –2 cm.

Vzhledem k salinitě zdiva a zabránění průniku solí do čerstvé vrstvy sanačních omítek,se provede neutralizace zdiva prostředkem ESCOFLUAT,který přemění soli ve vodě rozpustné na soli nerozpustné.

Aplikace se provede ve dvou krocích.Po cca 7 hodinách se zdivo očistí kartáčem.

ESCOFLUAT je účinný hlavně proti síranům a chloridům.

Poté se zdivo se opatří prostřikem, který se nanese na zdivo terčovitě, a to tak,aby bylo zakryto 50 % plochy.K  prostřiku se použije THERMOPAL-SP.

**Podkladní omítka:**

Na takto připravený podklad se nanese sanační omítka THERMOPAL- SR 24 ve vrstvě 1,0 cm.Omítka se nechá min. 1-2 týdny proschnout.

**Vrchní sanační omítka:**

Následně se nanese druhá vrstva sanační omítky THERMOPAL-SR 24 ve vrstvě 1,5 cm.

THERMOPAL-SR 24 je sanační omítka pro vyšší stupeň zasolení a zavlhčení.

THERMOPAL-SR 24 je vysoce prodyšná sanační omítka,která má předepsané množství pórů a splňuje ostatní požadavky,které jsou kladeny na sanační omítky.

Jedná se o minerální sanační omítku s vysokou odolností vůči solím.

THERMOPAL-SR 24 má certifikaci společnosti WTA.

Aplikaci omítky lze provést v jednom kroku.Z hlediska životnosti a funkčnosti je vhodnější provést aplikaci ve dvou krocích.

Povrchová úprava:

V případě požadavku zcela hladkého povrchu se použije sanační štuk THERMOPAL-FS 33,který se nanese na omítku po cca 3 dnech.